

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«21» сентября 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» А.А. Маслова,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» К.Ю.Ефремовой,
- 3) директора ООО «Уют» Т.Н. Худяковой,
- 4) председателя совета МКД по адресу: ул. Герцена д. 12 Меньшенин К.В.

составила настоящий акт №16 осеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 12 по ул. Герцена, год постройки 1958

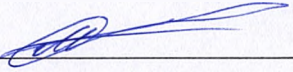
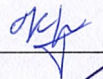
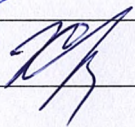
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	бутовый, ленточный состояние хорошее
2. Наружные и внутренние капитальные стены	стены выполнены из кирпича состояние хорошее
3. Перекрытия: чердачные	ж/бетонные плиты удовлетворительное состояние утепление перекрытия не требуется

междуэтажные подвальные (другое)	ж/бетонные плиты удовлетворительное состояние ж/бетонные плиты удовлетворительное состояние
4. Крыша	волнистые, асбестоцементные листы состояние хорошее, конёк удовлетворительное состояние, слуховые окна удовлетворительное состояние
5. Полы	дерево, бетон., удовлетворительное состояние
6. Проемы: окна двери (другое)	деревянные удовлетворительное состояние металлические
7. Отделка наружная (другое)	штукатурка, побелка, состояние хорошее
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	состояние хорошее состояние хорошее отсутствует состояние хорошее состояние хорошее состояние хорошее
10. Крыльца	отсутствуют
11. Межпанельные стыки	отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./
 /Ефремова К.Ю./
 /Худякова Т.Н./
/ _____ /

Директор ООО «УК Бастион»
должность



Журавлев А.С.
Ф.И.О.

«21» сентября 2022 г.

М.П.



1111